

Produktinformationsblatt nach Wertpapierhandelsgesetz (Stand 21. Januar 2025)

GLS Energie AG Green Bond 2025

Produktdaten

Gattung:	Schuldverschreibung
WKN / ISIN:	A4DE1S / DE000A4DE1S2
Emittent:	GLS Energie AG
Branche:	Erneuerbare Energien
Homepage:	https://www.gls-energie.de
Emissionstag:	15.01.2025
Rückzahlungstermin:	15.01.2032
Zinssatz:	5,0 % p. a.
Zinstermin:	jährlich am 15.01. erstmal am 15.01.2026
Mindestanlage:	1.000,00 €
Stückelung:	in 1.000,00 €-Schritten über der Mindestanlage
Währung:	Euro
Börsennotierung:	Nein

Produktbeschreibung

Diese Schuldverschreibung ist ein Wertpapier, das einen festen Zinsertrag bietet. Laufzeit und Art der Zahlung bei Fälligkeit sind vorgegeben. Am Ende der Laufzeit erfolgt eine Zahlung zu 100% des Nennbetrages. Der/Die Anleger*in der Schuldverschreibung hat einen Anspruch auf Geldzahlung gegenüber der Emittentin GLS Energie AG.

Die Emittentin kann die Schuldverschreibungen nach einer Mindestlaufzeit von fünf Jahren vorzeitig kündigen und zusammen mit aufgelaufenen Zinsen zurückzahlen.

- Rückzahlung zwischen dem 15. Januar 2030 und dem 15. Januar 2031: 102 % des Nennbetrags
- Rückzahlung zwischen dem 15. Januar 2031 und dem 15. Januar 2032: 101 % des Nennbetrags

Die Kündigung wird den Anleihegläubigern durch eine unwiderrufliche Erklärung mitgeteilt, die folgende Informationen enthalten muss:

1. Erklärung der vollständigen Rückzahlung
2. Rückzahlungstag (30–60 Tage nach Bekanntmachung)
3. Rückzahlungsbetrag

Emittentenbeschreibung

Die Emittentin ist eine 100-prozentige Tochtergesellschaft der GLS Bank. Die Emittentin entwickelt, betreibt, kauft, verkauft und verwaltet Wind- und Solarparks. Die GLS Energie AG verfügt über ein eigenes Portfolio von Wind- und Solarparks mit insgesamt ca. 115 Megawatt Leistung. Die Emittentin entwickelt sich zu einer Energiewende-Entwicklungsgesellschaft weiter und benötigt dafür Kapital zum Ausbau der Geschäftstätigkeit, insbesondere für den Zukauf und die Entwicklung weiterer Projekte der Wind- und Solarenergie.

Anlageziele und Anlagestrategie

Die Schuldverschreibung richtet sich an Anlegerinnen und Anleger, die eine vorgegebene Anlagedauer und einen festen Zins wünschen.

Ihr vorrangiges Ziel bei der Anlage sind langfristig hohe Renditeerwartungen. Dafür ordnen Sie Sicherheit- und Liquiditätsaspekte unter und nehmen die Möglichkeit von erheblichen Kursschwankungen und Kapitalverlusten in Kauf.

Risiken

Emittentenrisiko/ Bonitätsrisiko (Insolvenzrisiko)

Das Produkt unterliegt nicht der Einlagensicherung. Die Zinszahlungen und die Rückzahlung der Schuldverschreibung hängt grundsätzlich von der Bonität des Emittenten GLS Energie AG ab. Anleger*innen sind dem Risiko der Insolvenz, das heißt einer Überschuldung oder Zahlungsunfähigkeit der GLS Energie AG ausgesetzt. Ein Totalverlust des eingesetzten Kapitals ist möglich.

Allgemeines Marktpreisrisiko

Die Anleihe ist während der gesamten Laufzeit nicht handelbar.

Liquiditätsrisiko

Die Anleihe ist während der gesamten Laufzeit nicht handelbar.

Verfügbarkeit

Die Anleihe ist während der gesamten Laufzeit nicht handelbar.

Handelbarkeit

Die Anleihe ist während der gesamten Laufzeit nicht handelbar.

Marktpreisbestimmende Faktoren

Die Anleihe ist während der gesamten Laufzeit nicht handelbar.

Konkrete Risikodarstellung

Eine konkrete Risikodarstellung bezüglich der Schuldverschreibung und der Emittentin erfolgt im Wertpapierprospekt.

Szenariobetrachtung

Die folgende Szenariobetrachtung bildet keinen Indikator für die tatsächliche Entwicklung der Schuldverschreibung. Die marktpreisbestimmenden Faktoren können jeder für sich wirken oder sich gegenseitig verstärken oder aufheben.

Zinsniveau/ Emittenten- risiko *	Kurs der Anleihe *	
▲	▼	Bei steigendem Zinsniveau und/ oder steigendem Emittentenrisiko fällt der Kurs der Anleihe.
▼	▲	Bei fallendem Zinsniveau und/ oder sinkendem Emittentenrisiko steigt der Kurs der Anleihe.
►	►	Bei gleichbleibendem Zinsniveau und Emittentenrisiko oder bei sich kompensierenden Veränderungen derselben gleicht sich der Kurs der Anleihe mit abnehmender Laufzeit den Rückzahlungskurs an.

*während der Laufzeit

Die Werte sind kein verlässlicher Indikator für die Zukunft. Sie beruht auf folgenden Annahmen:

- Außerbörslicher Erwerb der Schuldverschreibung als Festpreisgeschäft zum Emissionstag zu 100% des angelegten Nennbetrages. Der angelegte Nennbetrag wird mit 10.000 Euro angenommen.
- Der/Die Anleger*in hält die Anleihe bis zum Ende der Laufzeit.
- weitere Kosten wie z. B. Depotgebühren werden in der Szenariobetrachtung nicht berücksichtigt.
- Steuerliche Auswirkungen werden ebenfalls in der Szenariobetrachtung nicht berücksichtigt.

100% des angelegten Nennbetrages	10.000,00 EUR
Zinsen über die Laufzeit	3.500,00 EUR
Rückzahlung zum Rückzahlungstermin	10.000,00 EUR
Kosten	0,00 EUR
Nettoertrag über die Laufzeit	3.500,00 EUR

Kosten

Bei Erwerb bzw. bei Veräußerung

Die Kaufgebühren betragen während der Emission 0,00% vom Nennwert. Bei Erwerb der Schuldverschreibung nach dem 15.01.2025 fallen anteilig Stückzinsen an. Aufgrund fehlender Handelbarkeit während der gesamten Laufzeit betragen die Veräußerungsgebühren ebenfalls 0,00% vom Nennwert.

Bei Bestand

Depotgebühren 0,0595% inkl. MwSt. p.a., mindestens 5,95 Euro, maximal 59,50 Euro pro Wertpapierkennnummer.

Vertriebsvergütung

Die GLS Bank erhält von der Emittentin einmalig eine Vertriebsvergütung in Höhe von 4,2% des von ihr platzierten Emissionsvolumens.

Besteuerung

Laufende Zahlungen sowie Veräußerungs- oder Einlösungsgewinne unterliegen der 25-prozentigen Abgeltungssteuer (ggf. zzgl. Solidaritätszuschlag und Kirchensteuer). Etwaige Veräußerungs- und Einlösungsverluste können mit anderen abgeltungssteuerpflichtigen Erträgen verrechnet werden. Die steuerliche Behandlung hängt zudem von den persönlichen Verhältnissen der Anleger*in ab und kann durch neue Gesetzgebung, ggf. auch rückwirkend, verändert werden. Im Hinblick auf die individuellen steuerlichen Auswirkungen der Anlage empfehlen wir die Einschaltung einer steuerlichen Beratung.

Rechtliche Hinweise

Dieses Dokument enthält lediglich eine zusammenfassende Kurzdarstellung der wesentlichen Produktmerkmale. Es dient ausschließlich Informationszwecken und kann ein Beratungsgespräch nicht ersetzen. Diese Informationen stellen weder eine Empfehlung noch eine Aufforderung zum Kauf von Schuldverschreibungen dar. Die Grundlage für das konkrete Produkt sind ausschließlich die Anleihebedingungen, sowie der dazugehörige Wertpapierprospekt mit den darin beschriebenen Chancen und Risiken der Kapitalanlage, die Sie bei uns, der GLS Gemeinschaftsbank eG, zur kostenlosen Ausgabe bereitgehalten werden. Die vollständigen Produktangaben sind dem jeweiligen Prospekt zu entnehmen, den Sie, sofern gesetzlich vorgeschrieben, bei Ihrem Kundenberater erhalten.

KONTAKT

Telefon: +49 234 5797 5454
Fax: +49 234 5797 222
anlage@gls.de
www.gls.de